

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Посадская ул. д. 9/5

Общая площадь дома (м2): 24 714,10 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1916
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 3 343 708,91 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 273 230,65руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	1 947 246,00	1 237 282,77	1 237 282,77	1 226 408,05		1 458 502,70	-221 219,93
Содержание общ. имущ. МКД		2 279 747,49	2 279 747,49	2 256 391,40		2 058 013,75	221 733,74
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	480 360,24	
					Транспортные расходы	61 375,81	
					Аварийное обслуживание	285 764,51	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	33 273,38	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	13 151,91	
					Трубочистные работы	6 965,37	
					Уборка лестничных клеток	284 708,95	
					Вывоз твердых бытовых отходов	781 467,39	
					Накладные расходы	110 946,19	
Уборка и сан.очистка земельного участка		314 429,88	314 193,25	311 507,90		426 196,50	-112 003,25
Эксплуатация коллективных ПУ		48 748,44	48 711,51	26 125,89		46 275,93	2 435,58
Содержание и ремонт ПЗУ		70 578,12	70 578,12	69 500,19		72 033,00	-1 454,88
Содержание и ремонт лифтов		221 388,20	221 388,20	238 310,68		279 944,34	-58 556,14
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		136 496,28	136 393,37	134 768,27		69 286,75	67 106,62
Управление многоквартирным домом		287 616,84	287 400,19	284 618,66		212 358,14	75 042,05
ИТОГО по дому		4 596 288,02	4 595 694,90	4 547 631,04		4 622 611,11	-26 916,21
Полная задолженность дома по квартплате:	3 343 708,91						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.